

评标报告

项目名称：濮阳市第二人民医院保洁服务项目第一标段(包)

项目编号：E4109005080D04611001001

代理机构：恒信咨询管理有限公司

2026年1月28日

一、项目情况

- 1、招标单位：濮阳市第二人民医院
- 2、项目名称：濮阳市第二人民医院保洁服务项目第一标段(包)
- 3、预算金额：202400
- 4、项目编号：E4109005080D04611001001

二、招标过程

- 1、招标公告发布日期：2026年1月6日
- 2、开标时间：2026-1-28 10:00:00
- 3、开标地点：濮阳市公共资源交易中心开标室

三、评标委员会成员名单及评标专家

评标委员会成员：组长：赵冠豪 成员：赵冠豪,张淑红,杨志浩,周本东,张春志

四、评标方法和标准

该项目采用濮阳政府采购服务综合评估 01 法,即投标文件满足招标文件全部实质性要求,且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标办法。具体标准见招标文件。

五、开标记录

开标由采购代理机构主持,监督人员现场监督,在招标文件确定的开标时间和开标地点进行了开标。开标时,由投标人或其推选的代表检查了投标文件的密封情况,经确认无误后,采购代理机构宣布了投标人名称、投标价格等招标文件规定需要宣布的内容。介绍了开评标流程、纪律要求并询问了投标人对开标过程和开标记录是否有异议以及是否申请相关工作人员回避等。采购代理机构记录了开标过程并由相关人员签字确认。

六、投标人名单及报价

序号	投标单位	投标报价
1	河南和顺人力资源有限公司	178800
2	河南绿都智慧城市运营服务有限公司	200376
3	索克科技服务股份有限公司	198047.2
4	濮阳市益家人物业管理有限公司	198000
5	河南建美物业有限公司	201600
6	濮阳市龙昊物业管理有限公司	199080
7	濮阳恒中物业管理有限公司	197400
8	河南净雅家政服务有限公司	201180
9	濮阳市佳丽保洁服务有限公司	198400

七、资格审查及评标情况说明

1、资格审查由采购人或采购代理机构组成的资格审核小组根据招标文件要求对各投标企业资格证明文件等进行严格审查，所有投标单位均通过资格审查。

2、评标情况：详见附表

3、经采购人代表按照招标文件规定对评审数据及综合打分进行核对，不存在分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、评标委员会成员对客观评审因素评分不一致以及有可能会被评标委员会认定为评分畸高、畸低情形。

八、其他需要说明的情况

否决投标情况表

序号	投标单位	废标环节	废标原因

九、评标结果

按照招标文件规定的评标方法和标准，评委会一致确定结果如下：

序号	投标单位	投标报价	最终得分
1	濮阳恒中物业管理有限公司	197400	91.6
2	濮阳市益家人物业管理有限公司	198000	86.17
3	索克科技服务股份有限公司	198047.2	84.37
4	河南建美物业有限公司	201600	82.79
5	濮阳市龙昊物业管理有限公司	199080	77.72

6	濮阳市佳丽保洁服务有限公司	198400	66.16
7	河南净雅家政服务有限公司	201180	64.85
8	河南绿都智慧城市运营服务有限公司	200376	62.05
9	河南和顺人力资源有限公司	178800	47.23

推荐中标候选人名单

第一中标候选人：濮阳恒中物业管理有限公司

报价：197400 元；大写：壹拾玖万柒仟肆佰元整

第二中标候选人：濮阳市益家人物业管理有限公司

报价：198000 元；大写：壹拾玖万捌仟元整

第三中标候选人：索克科技服务股份有限公司

报价：198047.2 元；大写：壹拾玖万捌仟零肆拾柒元贰角整

评标委员会签字：

赵冠豪

栾志浩

张春志

周本东

张淑红

2026 年 1 月 28 日